

Oregina, nuovo market al posto dell'ex cinema: 250 metri quadrati di vendita con palestra e spazi sociali

di **Nicola Giordanella**

27 Ottobre 2021 - 11:32



Genova. Un nuovo market sarà aperto nel quartiere di **Oregina** al posto **del'ex cinema**: un'area di vendita **da 250 metri quadrati** con sopra la possibilità di aprire una palestra e spazi da destinare alle associazioni del quartiere.

Questo il progetto pensato per la riqualificare **la vecchia struttura di via Paolo della Cella**, oramai in disuso da diversi anni, di cui lavori dovrebbero partire a breve. La catena che allestirà il punto commerciale sarà **la'Doro'**, che ha rilevato la proprietà dello stabile, già privato, e l'attività rientrerà nella categoria degli esercizi di vicinato, visto che l'estensione del spazio di vendita non dovrebbe superare la soglia di questa categoria.

A confermare l'operazione il presidente del municipio Centro Ovest **Andrea Carratù**: "Siamo contenti perchè si recupererà un edificio abbandonato **mentre il quartiere riceverà nuovi spazi**". Secondo il progetto, infatti, l'area di vendita sarà al piano terra, mentre nei due piani superiori **potranno essere allestite altre attività**: "Il nuovo proprietario si è reso disponibile a trovare un accordo per ricavare **una palestra e dei locali per le associazioni di quartiere** - conferma Carratù - ci sarà poi una risistemazione delle aiuole e del verde circostante".

Al momento non esiste una tabella di marcia definita, ma "Speriamo che i lavori possano partire presto - conclude il presidente del municipio - tutto è pronto, manca solo iniziare". Non mancano, però, le voci critiche al progetto, visto soprattutto **la vicinanza al mercato comunale del quartiere**, recentemente riqualificato, e che potrebbe subire in qualche modo, la concorrenza del del nuovo market: "Siamo alla desolazione totale - commenta

Massimiliano Lucente, consigliere municipale del **M5s** - ci sono persone che hanno acceso mutui per portare avanti la propria attività, **e ora si rischia di creare il deserto commerciale nella zona**. Soprattutto è avvilente il gioco con le parole di questa amministrazione - conclude - certo, sulla carta è un negozio di vicinato, **ma nei fatti sarà un supermercato** in miniatura”.

“La situazione è molto delicata - spiega **Vincenzo Palomba**, consigliere municipale di **Linea Condivisa** - è compito della amministrazione civica gestire l’aspetto lavorativo che tiene insieme il tessuto sociale del quartiere. Non si possono abbandonare a se stessi cittadini e commercianti”. E in questa direzione potrebbe esserci uno spiraglio: “La proprietà si è resa disponibile a interloquire con le realtà di quartiere - conclude Carratù - e seguiremo tutti gli sviluppi”.